



## Ref: K31 VILLA MAJESTIC LLORET DE MAR

HUTG-045488-90

### BESCHRIJVING

Villa Majestic ist eine fantastische Villa mit zwei Etagen in der ruhigen Wohngegend Riviera, nur 3,5 km vom berühmten Strand Cala Canyelles entfernt. Diese Villa, ideal für 8 Personen, verfügt über 4 Schlafzimmer — 1 mit Doppelbett und 3 mit Einzelbetten — einen privaten Pool, einen großzügigen Garten, einen atemberaubenden Meerblick und einen gemütlichen Entspannungsbereich mit direktem Zugang vom Wohnzimmer. Das Anwesen erstreckt sich über zwei Etagen, die durch eine Innentreppe verbunden sind. Der 32 m<sup>2</sup> große private Pool befindet sich hinter dem Haus und ist über eine Außentreppe zugänglich. Der Poolbereich ist mit Sonnenliegen, einem Tisch, Stühlen und einem Grill ausgestattet. Es ist der anspruchsvollste Platz im Haus, mit spektakulärem Meerblick und hervorragender Privatsphäre. Nur wenige Autominuten entfernt liegt das Stadtzentrum mit einer Vielzahl von Restaurants, Geschäften und Nachtleben. Lloret de Mar, im Süden der Costa Brava gelegen, 60 km von Barcelona entfernt, verfügt über eine Gemeindefläche von 47 km<sup>2</sup> und fünf Hauptstrände mit insgesamt 7 km Küstenlinie. Die Strände wurden mit der Blauen Flagge der EU ausgezeichnet, was eine hohe Qualität von Wasser, Sand und Dienstleistungen garantiert. Lloret ist bekannt für seine zahlreichen Sporteinrichtungen und sein vielseitiges Angebot an Handel, Gastronomie und Freizeit, was es zu einem der umfassendsten Reiseziele des Landes macht. Flughafen Barcelona: 120 km Flughafen Girona: 35 km Villa Majestic ist sehr geräumig und heißt Familien oder Freundesgruppen willkommen, die Komfort, Privatsphäre und einen unvergesslichen Urlaub an der Costa Brava suchen.

## Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand** m2: **320**  
**huis / Villa**  
m2 perceel: **1100** Afstand naar de zee: **4KM**  
Bouwjaar: Type zwembad: **Prive**  
Uitzicht: **Zeezicht**

## Karakteristieken

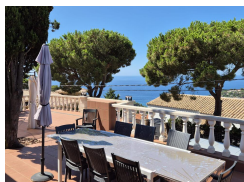
Aantal slaapkamers: **4** Toiletten: **0** Badkamer met ligbad: **0**  
Badkamer met douche: **2** Tweepersoons bedden: **1** Eenpersoons bedden: **6**  
Stapelbedden: **0** Kinderbed: **0** Slaapbank: **0**  
Keuken type: **Gesloten keuken**

## Andere karakteristieken

|        |         |                 |
|--------|---------|-----------------|
| Balcon | Terras  | Overdekt terras |
| Tuin   | Parking |                 |

## Uitrusting

|                |                   |               |
|----------------|-------------------|---------------|
| typology_id    | Verwarming        | Inbouw kasten |
| basic_elements | Keuken uitrusting | Theepot       |
| Afwasmachine   | Oven              | Micro-wave    |
| Koffie machine | Ijskast           | Wasmachine    |
| Strijkijzer    | Boiler            | TV            |
| TDT            | Internet          | WIFI          |
| Barbecue       | Terras meubelen   | Tuinmeubelen  |
| Ligstoel       | Mixer             |               |



| Seizoen                                | Prijs          | Minimum verblijf |
|----------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>Baja</b><br>01/11/2026 - 31/01/2027 | 130.00 € / Dag | 3 Nachten        |
| <b>02/10/2026 - 31/10/2026</b>         | 200.00 € / Dag | 4 Nachten        |