



Ref: k19 Villa Talia

LLORET DE MAR

HUTG-017071-43

DESCRIZIONE

Villa Talia è una fantastica villa per vacanze con piscina privata di 40 m², situata a soli 2 km da Playa Canyelles e a 4 km dal centro di Lloret de Mar. Villa Talia è composta da 3 piani collegati da scale interne e dispone di ampie terrazze per godersi le incredibili viste sul Mar Mediterraneo. Il piano terra, con accesso alla zona piscina esterna e al garage, comprende: Sala da pranzo e cucina completamente attrezzata 3 camere da letto 2 bagni Tutte le camere e il soggiorno sono dotati di aria condizionata! Al primo piano si trovano: Una cucina indipendente completamente attrezzata Soggiorno e sala da pranzo 1 bagno con doccia 1 bagno di servizio Dal primo piano si accede allo studio con ingresso indipendente che dispone di 1 letto matrimoniale, 1 letto singolo e 1 bagno con doccia. Al secondo piano si trovano: 3 camere da letto 2 bagni Dalla splendida terrazza di 60 m² situata al secondo piano, si possono godere sia la vista sul mare che le tranquille montagne che circondano l'urbanizzazione Serra Brava. Sul retro della casa c'è un portico con barbecue in pietra completamente coperto e tavoli e sedie da esterno in alluminio anticorrosione per 18 persone. Non sono ammessi gruppi di giovani!!! Animali non ammessi!!! Età media superiore ai 27 anni!! Lloret de Mar si trova nella parte meridionale della Costa Brava, a 60 km da Barcellona. Il comune copre un'area di 47 km² e ha cinque spiagge principali per un totale di 7 km di costa. L'UE ha assegnato alle spiagge la Bandiera Blu, che garantisce qualità ottimale e servizi sia per l'acqua che per la sabbia. Lloret è considerata una delle località con più strutture sportive e un'offerta commerciale, ricreativa e gastronomica che, insieme all'infrastruttura alberghiera, agli appartamenti e alle case, si colloca al primo posto in numero, varietà e qualità tra tutte le zone turistiche del paese. Barcellona (Aeroporto): 94 km / 65 minuti in auto Girona (Aeroporto): 33 km / 25 minuti in auto Villa Talia è molto spaziosa e apre le sue porte a famiglie o gruppi di amici.

Dati generali

Tipo proprietà: **Casa unifamiliare** m2: **375**
/ **Villa**
m2 parcela: **1000** Distanza dalla spiaggia: **3KM**
Anno di costruzione: Tipo di piscina: **Privata**
2005
Vista: **Vista mare**

Caratteristiche

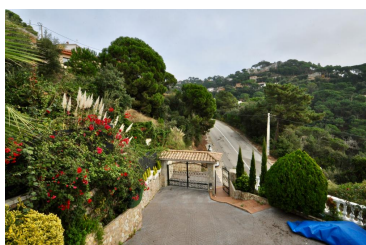
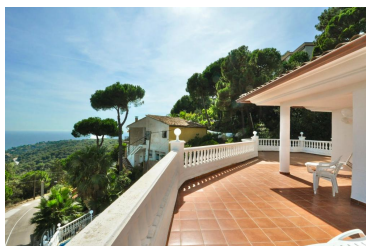
Numero di stanze: 7	Toilette: 1	Bagni con vasca: 0
Bagni con doccia: 6	Letti matrimoniali: 5	Letti singolis: 4
Letti a castello: 2	Presepi: 0	Divani letto: 0
Tipo di cucina: Cucina indipendente		

Altre caratteristiche

balcon	terrazzo	porsch
giardino	Parking	garage

Attrezzatura

typology_id	riscaldamento	area condizionata
armadi a muro	basic_elements	attrezzatura da cucina
teiera	lavastovilla	forno
microondas	caffettiera	frigo
lavatrice	ferro	TV
TDT	TV Satelitare	video
DVD	internet	wifi gratuito
barbecue	mobiliario giardino	mobiliario giardino e di
		esterior
tenda	sdraio	ripostiglio
tostapane	battitore	



Stagione	Prezzo	Soggiorno minimo
Baja 02/11/2026 - 31/01/2027	270.00 € / Giorno	3 Notti
02/10/2026 - 31/10/2026	356.00 € / Giorno	4 Notti
01/11/2026 - 01/11/2026	356.00 € / Giorno	3 Notti