



Ref: k19 Villa Talia

LLORET DE MAR

HUTG-017071-43

BESCHREIBUNG

Villa Talia ist eine fantastische Ferienvilla mit einem privaten Pool von 40 m², nur 2 km von Playa Canyelles und 4 km vom Zentrum von Lloret de Mar entfernt. Die Villa Talia besteht aus 3 Etagen, die durch Innentreppen verbunden sind, und verfügt über große Terrassen, um die atemberaubende Aussicht auf das Mittelmeer zu genießen. Das Erdgeschoss, mit Zugang zum Außenpoolbereich und zur Garage, umfasst: Essbereich und voll ausgestattete Küche 3 Schlafzimmer 2 Badezimmer Alle Zimmer und das Wohnzimmer sind mit Klimaanlage ausgestattet! Im ersten Stock finden Sie: Eine voll ausgestattete separate Küche Wohn- und Essbereich 1 Badezimmer mit Dusche 1 Gäste-WC Vom ersten Stock aus haben Sie Zugang zum Studio mit separatem Eingang, das 1 Doppelbett, 1 Einzelbett und 1 Badezimmer mit Dusche bietet. Im zweiten Stock befinden sich: 3 Schlafzimmer 2 Badezimmer Von der großartigen 60 m² großen Terrasse im zweiten Stock können Sie sowohl den Blick aufs Meer als auch die ruhigen Berge der Urbanisation Serra Brava genießen. Auf der Rückseite des Hauses gibt es eine überdachte Steingrillstelle mit Tischen und Außenstühlen aus korrosionsbeständigem Aluminium für 18 Personen. Keine Gruppen von jungen Leuten erlaubt!!! Keine Haustiere erlaubt!!! Durchschnittsalter über 27 Jahre!! Lloret de Mar liegt im Süden der Costa Brava, 60 km von Barcelona entfernt. Die Gemeinde umfasst 47 km² und hat fünf Hauptstrände mit insgesamt 7 km Küstenlinie. Die EU hat den Stränden die Blaue Flagge verliehen, was optimale Qualität und Service sowohl für Wasser als auch Sand garantiert. Lloret gilt als einer der Orte mit den meisten Sporteinrichtungen sowie einem umfassenden Angebot an Handel, Freizeit und Gastronomie, das zusammen mit der Hotelinfrastruktur, Apartments und Häusern in Bezug auf Anzahl, Vielfalt und Qualität an erster Stelle unter allen touristischen Regionen des Landes steht. Barcelona (Flughafen): 94 km / 65 Minuten mit dem Auto Girona (Flughafen): 33 km / 25 Minuten mit dem Auto Villa Talia ist sehr geräumig und heißt Familien oder Freundesgruppen willkommen.

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **375**
Einzelhaus / Villa
m2 Grundstück: **1000** Entfernung zum Strand: **3KM**
Baujahr: **2005** Pool: **Privat**
Aussicht: **Meerblick**

Eigenschaften

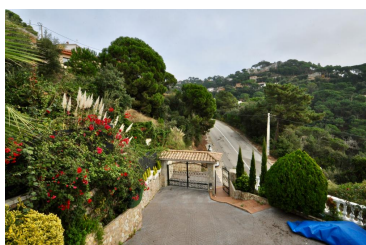
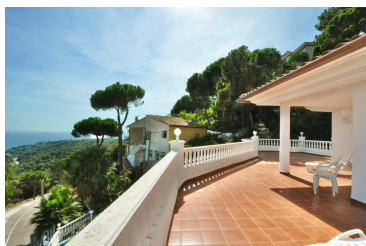
Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **1** Bad mit Badewanne: **0**
7
Bad mit Dusche: **6** Doppelbett: **5** Einzelbett: **4**
Etagenbett: **2** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**
Art von Küche: **Unabhängige Küche**

Weitere Eigenschaften

Balkon Terrasse Überdachte Terrasse
Garten Parking Garage

Ausstattung

typology_id	Heizung	Klimaanlage
Einbauschränke	basic_elements	Küchenasstattung
Teekanne	Spülmaschine	Backofen
Mikrowelle	Kaffeemaschine	Kühlschrank
Waschmaschine	Bügeleisen	Fernseher
Digital-Receiver	Satellitenfernsehen	Video
DVD	Internet	WLAN-Zugang
Steingrill	Gartenmöbel	Gartenmöbel und Außenmöbel
Markise	Sonnenliege	Abstellraum
Toster	Mixer	



Saison	Preis	Mindestaufenthalt
Baja 02/11/2026 - 31/01/2027	270.00 € / Tag	3 Nachts
02/10/2026 - 31/10/2026	356.00 € / Tag	4 Nachts
01/11/2026 - 01/11/2026	356.00 € / Tag	3 Nachts